

邹政字〔2024〕24号

邹城市人民政府 关于同意邹城市两山片区控制性详细规划 （修编）的批复

市自然资源和规划局：

你局《关于审批〈邹城市两山片区控制性详细规划（修编）〉的请示》（邹自资规呈〔2024〕78号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《邹城市两山片区控制性详细规划（修编）》

《邹城市两山片区控制性详细规划（修编）》（以下简称《规划》）的规划范围北至尚义路，南至东滩路，东至峰山北路，西至昌平山路，规划总用地面积 958.70 公顷。

二、坚持高质量发展

两山片区区域位置重要，自然环境优越，发展空间充足。《规划》实施要充分发挥片区自身优势，利用河流水系、历史遗迹等自然、文化资源，着力推动高质量发展，把该片区建设成以生活居住、人文休闲为主导，融合公共服务、文化展示为一体的城市北部魅力城区。

三、维护规划严肃性和权威性

控制性详细规划是对上位规划的深化完善，经依法批准的控制性详细规划是实施规划管理、核发许可的法定依据。要充分认识控制性详细规划的法定地位，切实维护好规划的严肃性和权威性。

四、要依法依规推动规划落地

你局要严格按照《规划》合理配置两山片区的土地和空间资源，有序组织开发建设。按照统一的国土空间规划数据库标准，同步建设规划数据库，纳入国土空间规划“一张图”实施监督信息系统。

邹城市人民政府

2024年6月14日

（此件公开发布）

邹城市人民政府办公室

2024年6月14日印发
